



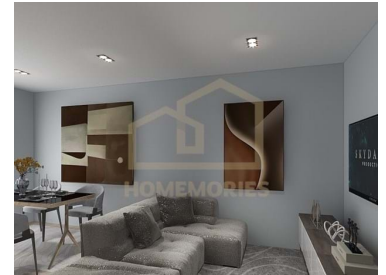
Memories/172068

Referência

Digitalize o código QR para ver a propriedade



Urgezes - Apartamento



1 Quartos
1 Casas de banho
50 Área (m²)
Garagem

135 000 €
(EUR €)

Apartamento | T1 | Garagem Box para 2 carros - Prédio com Elevador

A HOMEMORIES reabilita e decora os imóveis, permitindo criar conforto e bem estar, para que possam criar as suas próprias memórias.

A HOMEMORIES ajuda a obter crédito a habitação de forma rápida e com muitas vantagens no sentido de, concretizar o sonho de obter um lar e criar as suas própria memórias.

Apartamento T1 localizado a 10 minutos do centro da cidade de Guimarães (Largo do Toural), com sala de estar e de sala de jantar, cozinha, uma varanda comum à sala, à cozinha e ao quarto, com uma vista fabulosa, e com uma exposição solar privilegiada, 1 quarto com casa de banho privativa. A varanda tem marquise na zona da sala, a na zona da cozinha e do quarto não tem marquise.

Cozinha mobilada e equipada, no entanto, os móveis e eletrodomésticos já não são atuais.



Cristina Silva

+351 962 827 453 ² · +351 962 827 453 ²

cristina.silva@homemories.pt

T +351 962 827 453 ² · E info@homemories.pt
AMI 22172

¹ (Chamada para rede fixa nacional) | ² (Chamada para rede móvel nacional)



Memories/172068

Referência

Digitalize o código QR para ver a propriedade



Este imóvel encontra-se situado a 2 minutos a pé da Estação de Caminhos de Ferro de Guimarães, a 6 minutos a pé do Hotel de Guimarães, 9 minutos a pé do Mercadona, tem cafés junto ao edifício, a 2 minutos a pé da Ginoclin, a 2 minutos a pé do Palácio Vila Flor, a 3 minutos a pé da Escola E B 2,3 Egas Moniz, a 3 minutos a pé do Centro Comercial Villa.

Tem garagem box para dois carros que ficam estacionados lado a lado, imprescindível para quem vive no centro da cidade.

O apartamento poderá ser habitado de imediato, no entanto, necessita de alguma modernização, para poderem verificar o potencial do imóvel mostramos imagens 3D. A nossa empresa poderá também ajudá-lo a reabilitar e decorar o respetivo imóvel.

Trata-se de uma excelente oportunidade tanto para habitação própria, como para investimento.

Contacte-me para visitar este apartamento que lhe oferece uma qualidade de vida, ou, se for o caso, rentabilidade garantida. (Cristina Costa Silva 96 28 27 453)

As imagens em 3D com o mobiliário, são meramente ilustrativas para os clientes terem a perceção do potencial do imóvel. A Homemories, se o cliente pretender, poderá apresentar orçamento para mobilar o imóvel e fazer a respetiva remodelação.

Características da Propriedade

- Garagem
- Com estacionamento
- Vista: Vista cidade
- Portão de garagem eléctrico
- Localização central
- Orientação solar: Sul
- Varanda
- Pisos: 1
- Marquise
- Elevador
- Localização sossegada
- Certificação energética: E
- Água da rede



Cristina Silva

+351 962 827 453 ² · +351 962 827 453 ²

cristina.silva@homemories.pt

T +351 962 827 453 ² · E info@homemories.pt

AMI 22172

¹ (Chamada para rede fixa nacional) | ² (Chamada para rede móvel nacional)