



Memories/172075

Referência

Digitalize o código QR para ver a propriedade



## Matosinhos e Leça da Palmeira - Apartamento



**1** Quartos      **1** Casas de banho      **43** Área (m<sup>2</sup>)

**175 000 €**  
(EUR €)

### Apartamento | T1 | Novo | Leça da Palmeira - Matosinhos

A Homemories acompanha o processo de obtenção de crédito à habitação junto da instituição de crédito, com rapidez e eficácia, o cliente não precisa de se preocupar com todo este processo burocrático e, consegue ajudar na obtenção de um spread atrativo.

As imagens em 3D com o mobiliário, são meramente ilustrativas para os clientes terem a perceção do potencial do imóvel. A Homemories, se o cliente pretender, poderá apresentar orçamento para mobilar o imóvel.

Com uma arquitetura moderna e original, localização tranquila, com proximidade ao mar e à praia, com fácil acesso ao centro do Porto.

Este apartamento é composto por:

**Cristina Silva**      +351 962 827 453 <sup>2</sup> · +351 962 827 453 <sup>2</sup>  
cristina.silva@homemories.pt

T +351 962 827 453 <sup>2</sup> · E info@homemories.pt  
AMI 22172

<sup>1</sup> (Chamada para rede fixa nacional) | <sup>2</sup> (Chamada para rede móvel nacional)



Memories/172075

Referência

Digitalize o código QR para ver a propriedade



- \* Cozinha em Open Space com a sala de jantar e de estar;
- \* 1 Quarto com roupeiro embutido;
- \* 1 Casa de banho;
- \* 1 Varanda;

Caixilharia em alumínio com corte térmico e vidro duplo;

Porta de segurança como porta de entrada da fração;

Videoporteiro;

Ar Condicionado;

Cozinha mobilada e equipada, inclui, lava-loiça, misturadora, exaustor, placa, forno, máquina de lavar loiça e frigorífico.

Trata-se de uma excelente oportunidade tanto para habitação própria, como para investimento, com a proximidade do mar, é um investimento com retorno garantido.

Contacte-me para visitar este apartamento que lhe oferece uma qualidade de vida, ou, se for o caso, rentabilidade garantida. (Cristina Costa Silva)

As imagens em 3D com o mobiliário, são meramente ilustrativas para os clientes terem a perceção do potencial do imóvel. A Homemories, se o cliente pretender, poderá apresentar orçamento para mobilar o imóvel.

## Características da Propriedade

- Vista: Vista cidade, Vista jardim
- Elevador
- Estores eléctricos
- Porta de segurança
- Água da rede
- Video porteiro
- Vidros duplos
- Localização sossegada
- Certificação energética: A
- Varanda



**Cristina Silva**

+351 962 827 453 <sup>2</sup> · +351 962 827 453 <sup>2</sup>

cristina.silva@homemories.pt

**T +351 962 827 453 <sup>2</sup> · E info@homemories.pt**

**AMI 22172**

<sup>1</sup> (Chamada para rede fixa nacional) | <sup>2</sup> (Chamada para rede móvel nacional)