



Memories/172090

Referência

Digitalize o código QR para ver a propriedade



## Creixomil - Apartamento



3

Quartos

2

Casas de banho

160

Área (m<sup>2</sup>)

330 000 €

(EUR €)

### Apartamento T3 Novo | Com elevador

Se necessitar de crédito à habitação a Homemories consegue ajudar na obtenção do mesmo com mais facilidade junto de instituição de crédito, com spread atrativo, em que a concessão de crédito torna-se um processo rápido.

Edifício com acabamentos de luxo próximo do Centro da Cidade.

O Apartamento é composto por:

- Aparelhagem elétrica tipo EFAPEL;
- Iluminação interior em LED;
- Pré-instalação de ar condicionado;
- Aquecimento de águas sanitárias e aquecimento central com caldeira a gás;
- Vídeoproteiro sistema touch;



**Cristina Silva**

+351 962 827 453 <sup>2</sup> · +351 962 827 453 <sup>2</sup>

cristina.silva@homemories.pt

T +351 962 827 453 <sup>2</sup> · E info@homemories.pt

AMI 22172

<sup>1</sup> (Chamada para rede fixa nacional) | <sup>2</sup> (Chamada para rede móvel nacional)



Memories/172090

Referência

Digitalize o código QR para ver a propriedade



- Pavimento em soalho madeira maciça tratada “Riga”, “Afizélia” ou “Jatobá” com 2,2cm de espessura;
  - Rodapés em madeira maciça;
  - Portas interiores lacadas;
  - Paredes em gesso cartonado tipo Knauf pintadas com isolamento térmico, acústico e corta fogo;
  - Tetos em gesso cartonado tipo Knauf com isolamento térmico e acústico;
  - Cozinhas equipadas com placa elétrica, forno, exaustor, máquina de lavar loiça, frigorífico e armários em termolaminado e lacados.
- 
- Revestimento fachada frontal em pedra granito tipo VILAREAL de 4cm e em madeira exótica tratada;
  - Revestimento fachada traseira em tijolo maciço vermelho VULCANICO LAVRADO.

## Características da Propriedade

- Ano construção: 2024
- Vidros duplos
- Certificação energética: B
- Elevador
- Estores eléctricos



**Cristina Silva**

+351 962 827 453 <sup>2</sup> · +351 962 827 453 <sup>2</sup>

cristina.silva@homemories.pt

**T +351 962 827 453 <sup>2</sup> · E info@homemories.pt**

**AMI 22172**

<sup>1</sup> (Chamada para rede fixa nacional) | <sup>2</sup> (Chamada para rede móvel nacional)